



## Gemeinderat Biebern

---

Termin: Dienstag, 30. Oktober 2018  
Zeit: 19:30 Uhr  
Ort: Gemeindehaus Biebern  
Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr                      Sitzungsende: 21.10 Uhr

Protokoll: Werner Rockenbach  
Anwesenheit: Klaus Adamus                      Michael Bach  
                  Helmut Jakobi                      Gunther Lämmerrmann  
                  Bruno Lauer                              Werner Rockenbach  
                  Wolfgang Wendling                      Andreas Wust

                  Mario Kasper (entschuldigt)

                  Dipl. Ing. Johannes Dillig, Simmern

### **Tagesordnung (öffentliche Sitzung)**

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit des Gemeinderates
2. Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift – öffentlicher Teil –
3. Aufstellung des Bebauungsplans „Heinzenbacher Straße“ im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 b BauGB
  - Abwägung der Stellungnahmen aus Öffentlichkeits- und Behörden-/Trägerbeteiligung
  - Satzungsbeschluss
4. Quartalsbericht Forstamt
5. Verschiedenes

### **Tagesordnung (nichtöffentliche Sitzung)**

1. Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift – nichtöffentlicher Teil –
2. Festlegung Preise zurückgegebener Pachtflächen - Versteigerungstermin
3. Verschiedenes

## **Öffentliche Sitzung**

### **1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates**

Ortsbürgermeister Gunther Lämmermann stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest.

### **2. Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift**

Die Sitzungsniederschrift (öffentlicher Teil) vom 2. Oktober 2018 wird einstimmig genehmigt.

### **3. Aufstellung des Bebauungsplans „Heinzenbacher Straße“ im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 b BauGB**

#### **a) Abwägung der Stellungnahmen aus Öffentlichkeits- und Behörden-/Trägerbeteiligung**

Die Öffentlichkeitsbeteiligung in Form einer Offenlage und parallel hierzu die Behörden-/Trägerbeteiligung gemäß §13 b i.V.m. §13 a Abs. 2, §13 Abs. 2 Nm. 2 und 3 sowie §3 Abs. 2 BauGB haben in der Zeit vom 06.08. bis 07.09.2018 stattgefunden.

Die hieraus eingegangenen Stellungnahmen wurden abgewägt. Das Ing.-Büro Dillig, Simmern/Hunsrück, hat die entsprechenden, als Anlage beigefügten, Würdigungsvorschläge erstellt, die mit den Stellungnahmen Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung des Gemeinderates waren. Die entsprechenden Einzelbeschlüsse wurden alle einstimmig gefasst und sind in der oben genannten Anlage protokolliert.

#### **b) Satzungsbeschluss**

Aufgrund der Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der Öffentlichkeits- und Träger-/Behördenbeteiligung waren lediglich redaktionelle Änderungen an den Planunterlagen erforderlich. Der Bebauungsplan „Heinzenbacher Straße“ wurde gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung durch den Ortsgemeinderat einstimmig beschlossen.

**Abstimmung:            8 Ja-Stimmen            0 Nein-Stimmen            0 Enthaltungen**

### **4. Quartalsbericht Forstamt**

	<b>Planung</b>	<b>Stand zum Quartalsende</b>
Holzproduktion	305 fm	188 fm
Ertrag Forstbetrieb	16.215 €	7.088 €
Aufwand Forstbetrieb	13.520 €	16.368 €
Defizit		9.280 €

Revierförster, Jochem Prämaßing, erläutert schriftlich die angespannte Situation im Forstamt. Die extreme Trockenheit hat im Wald deutliche Spuren hinterlassen; die Witterung hat die Vermehrung des Borkenkäfers extrem befördert. Das trockene Jahr hat mehr oder weniger alle Fichten stark geschwächt. Im Jahr 2017 wurden forstamtsweit 4.000 fm Käferholz geerntet. In diesem Jahr werden es zwischen 8.000 und 12.000 fm werden. Der Holzmarkt ist stark unter Druck und es kommt zu größeren Preisabschlägen. Der Markt kann das Holz kaum noch aufnehmen.

## **5. Verschiedenes**

### a) Annahme einer Spende

Bei der Verbandsgemeindekasse ist folgende Zuwendung eingegangen:

Einzahler: Volksbank Hunsrück-Nahe eG, Simmern/Hunsrück  
Zuwendungsbetrag: 834,33 €  
Zuwendungstag: 19. Juli 2018  
Verwendungszweck: Spende für Tischkicker Jugendraum Biebern

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Biebern beschließt die Annahme der Spende durch die Volksbank Hunsrück-Nahe eG. Simmern/Hunsrück

**Abstimmung: 8 Ja-Stimmen 0 Nein-Stimmen 0 Enthaltungen**

### b) Jahresabschluss 2017

Der Jahresabschluss 2017 sowie die Sachkontenliste wurden den Ratsmitgliedern schriftlich zugestellt. Die Belegprüfung erfolgt in den Räumen der Verbandsgemeindeverwaltung in Simmern durch die Ratsmitglieder Mario Kasper und Werner Rockenbach.

### c) Kreuzung Mühlenweg/Raiffeisenstraße

Auf dem Bürgersteig parkende Fahrzeuge behindern die Sicht bei der Ausfahrt Mühlenweg auf die Heinzenbacher Straße. Nach einem Ortstermin werden entsprechende Maßnahmen zur Verbesserung der Situation getroffen.

### d) Mühlenweg

#### (1) Verrohrung Graben Grundstück Zettl

Nach einer Ortsbesichtigung werden weitere Maßnahmen besprochen

#### (2) Kanaldeckel Mühlenweg

Ein Kanaldeckel im Mühlenweg muss angehoben werden. Nach einer Ortsbesichtigung werden weitere Maßnahmen eingeleitet.

### e) Terminabsprachen

#### (1) Ortstermin

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Biebern trifft sich am **Samstag, 3. November 2018** am Kriegerdenkmal (Streuobstwiese, Maßnahmen im Mühlenweg, usw.)

#### (2) Gemeinderatsitzung

Termin: **Dienstag, 11. Dezember 2018, 19:30 Uhr**, Gemeindehaus Biebern